

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель  
Управляющего делами  
Президента Российской Федерации



О.Ю. Лякина

« 27 » ноября 2024 г.

**ОТЧЕТ**

**руководителя Федерального государственного унитарного предприятия  
«Дирекция по строительству в Дальневосточном федеральном округе»  
Управления делами Президента Российской Федерации**

за период с 01 января 2024г. по 30 сентября 2024г.

Руководитель федерального государственного унитарного предприятия

**Бабкин Дмитрий Александрович**

**I. Общие сведения и информация о руководителе федерального государственного унитарного предприятия.**

1	Наименование федерального государственного унитарного предприятия	ФГУП «Дирекция по строительству в Дальневосточном федеральном округе» Управления делами Президента Российской Федерации
2	Ф.И.О. руководителя федерального государственного унитарного предприятия	Бабкин Дмитрий Александрович
3	Адрес электронной почты руководителя	info@dsv.ru
4	Телефон руководителя	(495) 925-26-58
5	Факс руководителя	
6	Отчетный период с по	01.01.2024г.-30.09.2024г.

Приказ:

Дата 23 августа 2023 г.

№ 504лс

**II. Информация о достижении стратегических целей федерального государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия.**

Дата утверждения программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия (уточненной\_K1): «11» октября 2024 г.

№	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактическое и достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение в %	Причины отклонения
1	Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия*	-	-	-	

2	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке), руб.	0,97	0,96	-1,03	Уменьшение фактического показателя по сравнению с плановым, в значительной степени, обусловлено переносом планировавшихся в 3 квартале 2024 г. расходов по ремонту портовой инфраструктуры на 4 квартал 2024 г.
3	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отдельный период), тыс. руб.	1 237	1 268	2,5	Увеличение фактического значения показателя по сравнению с плановым связано с тем, что фактическая среднесписочная численность персонала Предприятия меньше плановой. Плановое значение показателя «Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей)» выполнено на 100%
4	Рентабельность чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке), %	2,6	3,2	23,1	Превышение фактического показателя по сравнению с плановым обусловлено переносом планировавшихся в 3 квартале 2024 г. расходов по ремонту портовой инфраструктуры на 4 квартал 2024 г.
5	Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)	35	15	-57,1	Уменьшение фактического значения показателя по сравнению с плановым связано с увеличением по сравнению с плановым значения показателя "Прибыль от продаж" (обусловлено переносом планировавшихся в 3 квартале 2024 г. расходов по ремонту портовой инфраструктуры на 4 квартал 2024 г.)
6	Ликвидность (отношение оборотных активов к краткосрочным обязательствам)	>1	1,2	20,0	Значение показателя говорит о платежеспособности Предприятия, о способности погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счет только оборотных активов-
7	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручки	-	-	-	-
8	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	-	-	-	-

9	Иные показатели достижения стратегических целей предприятия, отраженные в стратегии развития предприятия на срок от 3 до 5 лет	-	-	-	-
---	--	---	---	---	---

\* Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

### III. Информация о ходе реализации федеральным государственным унитарным предприятием поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации

№ п/п	Наименование поручения	Поручение Президента Российской Федерации/Правительства Российской Федерации
1	Краткое описание	
2	Отчетный период	

### IV. Информация о федеральном государственном унитарном предприятии

1.	Общие сведения о федеральном государственном предприятии	Полное наименование предприятия - Федеральное государственное унитарное предприятие «Дирекция по строительству в Дальневосточном федеральном округе» Управления делами Президента Российской Федерации  ИНН 2540113732 ОГРН 1052504431605
		Сведения о внесении в реестр федерального имущества Карта № 3.1.890000036



		<p>Дата присвоения реестрового номера - 27 мая 2010 г.</p> <p>Юридический адрес: 101000, г. Москва, внутренний территориальный городской муниципальный округ Красносельский, ул. Мясницкая, д. 47</p> <p>Почтовый адрес: 101000, г. Москва, а/я 604</p> <p>Отрасль - Строительство, транспорт, энергетика</p> <p>Основной вид деятельности: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий</p> <p>Размер уставного фонда -50 000,0 тыс. руб.</p> <p>Телефон (факс): (495) 925-26-58 <a href="mailto:info@dsv.ru">info@dsv.ru</a></p>
2	Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем федерального государственного унитарного предприятия	<p>Вознаграждение по результатам финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2023г., Приказ №283лс от 27.04.24г. Управления делами Президента Российской Федерации;</p> <p>Вознаграждение по результатам финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 1 квартал 2024г., Приказ №418лс от 18.06.24г. Управления делами Президента Российской Федерации</p> <p>Вознаграждение по результатам финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 1 полугодие 2024г., Приказ №644лс от 12.09.24г. Управления делами Президента Российской Федерации</p>
3	Сведения об имущественном комплексе федерального унитарного предприятия, порядке и условиях его использования	<p>На конец отчетного периода за Предприятием закреплено 28 объектов недвижимости на праве хозяйственного ведения, в том числе 3 объекта недвижимости списаны с бухгалтерского</p>

		<p>учета (документы на списание и снос 3 объектов недвижимости утверждены собственником).</p> <p>Общая площадь зданий, помещений составляет на конец отчетного периода – 16 654,5 кв. м.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 13 146,3 кв.м. площадь, используемая непосредственно для собственных нужд,</li> <li>- 424 кв.м. общая площадь нежилых зданий, находящихся на обследовании текущего технического состояния,</li> <li>- 3084,2 кв.м. площадь списанных с бухгалтерского учета зданий.</li> </ul> <p>Протяженность сооружений, закрепленных за Предприятием, составляет 2 839 метров, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2839 метров непосредственно для собственных нужд.</li> </ul> <p>Предприятие арендует 2 земельных участка площадью 9,59 Га</p>
4	Сведения о сделках, совершенных федеральным государственным унитарным предприятием за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке	Заклучено 591 договоров с покупателями, заказчиками за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке
5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует федеральное государственное унитарное предприятие	
6	Сведения о лицах, ответственных за предоставление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью	Юрисконсульт Бадмаева Яна Игоревна тел. рабочий 8-495-925-26-58 доб.061

Директор



*[Handwritten signature in blue ink]*

Д.А. Бабкин