

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель
Управляющего делами
Президента Российской Федерации



О.Ю. Лякина

« 28 » августа 2024 г.

ОТЧЕТ

**руководителя Федерального государственного унитарного предприятия
«Дирекция по строительству в Дальневосточном федеральном округе»
Управления делами Президента Российской Федерации**

за период с 01 января 2024г. по 30 июня 2024г.

Руководитель федерального государственного унитарного предприятия

Бабкин Дмитрий Александрович

I. Общие сведения и информация о руководителе федерального государственного унитарного предприятия.

1	Наименование федерального государственного унитарного предприятия	ФГУП «Дирекция по строительству в Дальневосточном федеральном округе» Управления делами Президента Российской Федерации
2	Ф.И.О. руководителя федерального государственного унитарного предприятия	Бабкин Дмитрий Александрович
3	Адрес электронной почты руководителя	info@dsv.ru
4	Телефон руководителя	(495) 925-26-58
5	Факс руководителя	
6	Отчетный период с по	01.01.2024г.-30.06.2024г.

Приказ:

Дата 23 августа 2023 г.

№ 504лс

II. Информация о достижении стратегических целей федерального государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия.

Дата утверждения программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия: «11» сентября 2023 г.

№	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактическое и достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение в %	Причины отклонения
1	Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия*	-	-	-	

2	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке), руб.	0,98	0,96	-2,04	Уменьшение фактического показателя по сравнению с плановым связано с большим темпом роста показателя "Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг " по сравнению с показателем "Полная себестоимость", включающей производственные и управленческие расходы (107,5% против 105,5%)
3	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отдельный период), тыс. руб.	683	915	34,0	Увеличение фактического значения показателя по сравнению с плановым связано с увеличением фактического показателя "Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг без учета НДС" по сравнению с плановым (Перевыполнение плана по направлению деятельности Предприятия "Эксплуатационно-техническое обслуживание объектов капитального строительства" в связи с выполнением разовых и аварийных работ на объектах Заказчиков, которые не были запланированы на отчетный период, а также заключение новых Договоров с Заказчиками в большем объеме, чем планировалось.)
4	Рентабельность чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке), %	1,0	4,2	320,0	Превышение фактического показателя по сравнению с плановым связано с большим темпом роста показателя "Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг " по сравнению с показателем "Полная себестоимость", включающим производственные и управленческие расходы (107,5% против 105,5%), существенным превышением доходов по статье "Прочие доходы" по сравнению с плановым значением.
5	Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)	68	33	-51,5	Уменьшение фактического значения показателя по сравнению с плановым связано с уменьшением по сравнению с плановым значения показателя "Совокупные долговые обязательства". Предприятие активно производило расчеты с Кредиторами по работам, которые были выполнены субподрядчиками в 4 кв. 2023г. и документы по которым подписаны последними числами декабря 2023г. (существенно на 30.06.24г. уменьшился остаток денежных средств на расчетных счетах Предприятия по сравнению с 31.12.2023г)

6	Ликвидность (отношение оборотных активов к краткосрочным обязательствам)	>1	1,2	20,0	Значение показателя говорит о платежеспособности Предприятия, о способности погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счет только оборотных активов-
7	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручки	-	-	-	-
8	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	-	-	-	-
9	Иные показатели достижения стратегических целей предприятия, отраженные в стратегии развития предприятия на срок от 3 до 5 лет	-	-	-	-

* Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

III. Информация о ходе реализации федеральным государственным унитарным предприятием поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации

№ п/п	Наименование поручения	Поручение Президента Российской Федерации/Правительства Российской Федерации
1	Краткое описание	
2	Отчетный период	

IV. Информация о федеральном государственном унитарном предприятии

1.	Общие сведения о федеральном государственном предприятии	<p>Полное наименование предприятия - Федеральное государственное унитарное предприятие «Дирекция по строительству в Дальневосточном федеральном округе» Управления делами Президента Российской Федерации</p> <p>ИНН 2540113732 ОГРН 1052504431605</p> <p>Сведения о внесении в реестр федерального имущества Карта № 3.1.890000036</p> <p>Дата присвоения реестрового номера - 27 мая 2010 г.</p> <p>Юридический адрес: 101000, г. Москва, внутренний территориальный городской муниципальный округ Красносельский, ул. Мясницкая, д. 47</p> <p>Почтовый адрес: 101000, г. Москва, а/я 604</p> <p>Отрасль - Строительство, транспорт, энергетика</p> <p>Основной вид деятельности: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий</p> <p>Размер уставного фонда -15 000,0 тыс. руб.</p> <p>Телефон (факс): (495) 925-26-58 info@dsv.ru</p>
2	Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем федерального государственного унитарного предприятия	Вознаграждение по результатам финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2023г., Приказ №283лс от 27.04.24г. Управления делами Президента

		<p>Российской Федерации;</p> <p>Вознаграждение по результатам финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 1 квартал 2024г., Приказ №418лс от 18.06.24г. Управления делами Президента Российской Федерации</p>
3	<p>Сведения об имущественном комплексе федерального унитарного предприятия, порядке и условиях его использования</p>	<p>На конец отчетного периода за Предприятием закреплено 28 объектов недвижимости на праве хозяйственного ведения, в том числе 3 объекта недвижимости списанные с бухгалтерского учета (документы на списание Предприятием направлены для согласования в Главное эксплуатационное управление Управления делами Президента Российской Федерации).</p> <p>Общая площадь зданий, помещений составляет на конец отчетного периода – 16 654,5 кв. м.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 13 146,3 кв.м. площадь, используемая непосредственно для собственных нужд, - 424 кв.м. общая площадь нежилых зданий, находящихся на обследовании текущего технического состояния, - 3084,2 кв.м. площадь списанных с бухгалтерского учета зданий. <p>Протяженность сооружений, закрепленных за Предприятием, составляет 2 839 метров, из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2839 метров непосредственно для собственных нужд. <p>Предприятие арендует 2 земельных участка площадью 9,59 Га</p>
4	<p>Сведения о сделках, совершенных федеральным государственным унитарным предприятием за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке</p>	<p>Заклучено 440 договоров с покупателями, заказчиками за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке</p>

5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует федеральное государственное унитарное предприятие	
6	Сведения о лицах, ответственных за предоставление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью	Юрисконсульт Бадмаева Яна Игоревна тел. рабочий 8-495-925-26-58 доб.061

Директор



Д.А. Бабкин



Пронумеровано, сброшюровано и
скреплено печатью 4

(Семь) листов

Директор ФГУП «ДС в ДФО»
Управления делами Президента
Российской Федерации

Д.А. Бабкин

