


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель
Управляющего делами
Президента Российской Федерации


О.Ю. Лякина

« 18 » апреля 2022 г.

ОТЧЕТ

**руководителя Федерального государственного унитарного предприятия
«Дирекция по строительству в Дальневосточном федеральном округе»
Управления делами Президента Российской Федерации**

за период с 01 января 2021г. по 31 декабря 2021г.

Руководитель федерального государственного унитарного предприятия

Бабкин Дмитрий Александрович

I. Общие сведения и информация о руководителе федерального государственного унитарного предприятия.

1	Наименование федерального государственного унитарного предприятия	ФГУП «Дирекция по строительству в Дальневосточном федеральном округе» Управления делами Президента Российской Федерации
2	Ф.И.О. руководителя федерального государственного унитарного предприятия	Бабкин Дмитрий Александрович
3	Адрес электронной почты руководителя	info@dsv.ru
4	Телефон руководителя	(495)925-26-58
5	Факс руководителя	
6	Отчетный период с по	01.01.2021г.-31.12.2021г.

Приказ:

Дата 26 августа 2021 г.

№ № 413 лс

II. Информация о достижении стратегических целей федерального государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия.

Дата утверждения программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия: 20.10.2020 г.

№	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение в %	Причины отклонения
1	Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия*	1,80	1,12	- 37,8	Падение значения фактического показателя по сравнению с плановым связано с тем, что темп прироста грузооборота портов г. Владивосток существенно превысил темп прироста грузооборота Предприятия
2	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке), руб.	0,96	0,88	-8,3	Существенное значение на уменьшение фактического показателя над плановым оказали следующие факторы: превышение показателя "Выручка от реализации товаров, работ, услуг" над плановым и падение

					показателя "Себестоимость" по сравнению с плановым (за счет эффективного использования складских площадей, рационального использования арендованной техники, экономии на ремонте основных фондов Предприятия)
3	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отдельный период), тыс. руб.	138	152	10,1	Превышение фактического показателя над плановым связан с ростом показателя "Выручка от продажи товаров, работ, услуг" по сравнению с плановым
4	Рентабельность чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке), %	3,9	10,8	176,9	Существенное значение на превышение фактического показателя над плановым оказали следующие факторы: превышение показателя "Выручка от реализации товаров, работ, услуг" над плановым и падение показателя "Себестоимость на рубль продаж" по сравнению с плановым
5	Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)	1,2	4,8	300,0	Превышение фактического показателя над плановым значением показателя объясняется тем, что темп роста фактических совокупных обязательств Предприятия (1222,6%) по сравнению с плановыми превышает темп роста фактического показателя "Прибыль от продаж" (310,5%) по сравнению с плановым. Более высокий темп роста совокупных обязательств Предприятия связан с тем, что в последние даты декабря 2021г. поступили авансовые платежи от заказчиков по направлению деятельности "Капитальный и текущий ремонт", что привело к резкому росту Кредиторской задолженности по статьям "Расчеты с покупателями и заказчиками" и "Расчеты по налогам и сборам" (в части НДС)
6	Ликвидность (отношение оборотных активов к краткосрочным обязательствам)	>1	3,7	270,0	Высокое значение показателя говорит о высокой платежеспособности Предприятия, о способности погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счет только оборотных активов
7	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручки	-	-	-	-

8	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	0,03	0,02	-33,3	Превышение фактического показателя над плановым связанным с ростом показателя "Выручка от продажи товаров, работ, услуг" сравнению с плановым
9	Иные показатели достижения стратегических целей предприятия, отраженные в стратегии развития предприятия на срок от 3 до 5 лет	-	-	-	-

* Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

III. Информация о ходе реализации федеральным государственным унитарным предприятием поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации

№ п/п	Наименование поручения	Поручение Президента Российской Федерации/Правительства Российской Федерации
1	Краткое описание	
2	Отчетный период	

IV. Информация о федеральном государственном унитарном предприятии

1.	Общие сведения о федеральном	Полное наименование предприятия - Федеральное государственное унитарное предприятие «Дирекция по строительству в Дальневосточном федеральном округе Управления делами Президента Российской Федерации ИНН 2540113732 ОГРН 1052504431605
		Сведения о внесении в реестр федерального имущества Карта № 3.1.890000036
		Дата присвоения реестрового номера - мая 2010 г.

	государственном предприятии	<p>Юридический адрес: 119501, г. Москва, вн.тер.г.муниципальный Очаково-Матвеевское, ул. Веерная,</p> <p>Почтовый адрес: 119501, г. Москва, вн.тер.г.муниципальный Очаково-Матвеевское, ул. Веерная,</p> <p>Отрасль - Строительство, транспорт энергетика</p> <p>Основной вид деятельности: 43.12 Подготовка строительной площадк</p> <p>Размер уставного фонда -15 000,0 т</p> <p>Телефон (факс): (495) 925-26-58 info@dsv.ru</p>
2	Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем федерального государственного унитарного предприятия	Выплачено вознаграждение по результатам финансово-хозяйственной деятельности предприятия за 2020г. в размере 528 тыс.руб.(с учетом НДС), за 2 квартал 2021г. в размере 264 тыс.руб.(с учетом НДС) 3 квартал 2021г. в размере 415,65 тыс.руб. (с учетом НДС)
3	Сведения об имущественном комплексе федерального унитарного предприятия, порядке и условиях его использования	За ФГУП закреплено 39 объектов недвижимости хозяйственного ведения. Общая площадь зданий, помещений, сооружений, закрепленных за Предприятием, составляет 73 72 Протяженность сооружений, закрепленных за Предп составляет 5,0685 км. На балансе Предприятия числится 92 стоимостью выше 500 тыс.руб. Предприятие арендует 7 зе участков площадью 19,858 Га
4	Сведения о сделках, совершенных федеральным государственным унитарным предприятием за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке	44 договора с покупателями, заказчиками, в том числе закуп договора аренды: - нежилое помещение общей площадью 326, 2 кв. м. склада адресу: г. Владивосток, ул. Калинина, 30 (Договор недвижимого имущества №01/2021А от 04.10.2021г.); - комната № 2 общей площадью 143,8 кв. м. из состава одного объекта «сооружение – эстакада», общей площадью 339 м адресу: г. Владивосток, ул. Калинина, 30 (Договор аренды № от 04.10.2021г.)
5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует федеральное государственное	

унитарное предприятие	
Сведения о лицах, ответственных за предоставление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью	Заместитель главного бухгалтера Сивер Алла Викторовна. тел. рабочий 8 423 241 2029.



[Handwritten signature in blue ink]

Д.А. Бабкин

ктор